

# Behandling af personoplysninger ved forretningsforbindelser hos Øens Ejendomme

## Personoplysninger

Øens Invest ApS og Øens Holding ApS, efterfølgende herunder samlet kaldet Øens Ejendomme, behandler en række almindelige personoplysninger, som navn, adresse, e-mail, telefonnr. og evt. cpr. nr., når der indgås lejeaftale.

Behandlingen sker i henhold til databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra b. Desuden sker behandlingen i henhold til artikel 6, stk. 1, litra f, idet behandlingen er nødvendig i forbindelse med gennemførelsen af udlejningen.

## CPR-nummer

Hvor lejer ikke har et CVR nr. vil Øens Ejendomme behandle personnummer (cpr. nummer), for stadfæstelse af lejers identitet og eventuel undersøgelse af muligheden for selvskyldner kaution.

## Samtykke

Ved accept af lejeaftale, gives der samtykke til at Øens Ejendomme behandler og opbevarer personlige oplysninger.

## Sikkerhed

Både fysisk, IT-mæssigt og organisatorisk har Øens Ejendomme sikret, at personlige oplysninger håndteres ansvarligt og i henhold til lovgivningen.

Der er kamera-overvågning på Raffinaderivej 6-10, døgnets 24 timer. Formålet med kamera-overvågningen er at minimere tyveri, vold og andre kriminelle forhold. Kamera-overvågningen foretages på egne arealer, ved portåbninger og indvendigt i receptionen, rettet mod hoveddøren. Billederne gemmes i 14 dage, hvorefter de slettes med mindre, der er mistanke om kriminelle forhold.

## Videregivelse af dine oplysninger

Lejers personoplysninger vil blive videregivet til tredje parter, fx advokat, underentreprenør, offentlige myndighed, teknisk rådgiver, fremtidige køber og konsulent til IT-understøttelse. Alt videregivelse er med henblik på at lejeaftalen kan realiseres og Øens Ejendommens fortsatte drift.

Alle involverede tredjeparter behandler udelukkende oplysninger på Øens Ejendommens vegne og ikke til andre formål.

Øens Ejendomme videregiver endvidere billeder fra lejemålet som reference på hjemmesiden og eventuelt lejers kontaktoplysninger.

Oplysninger vil ikke blive overført, videregivet eller overladt, til modtagere i tredjelande (dvs. lande uden for EU), ellers vil du blive oplyst om det.

## Indsamling og opbevaring

Til brug for opfyldelsen af lejeaftalen, indsamler Øens Ejendomme kundens almindelige personoplysninger og evt. cpr. nr. til brug for evt. kaution for lejen. Cpr. nr. vil fremgå af lejekontrakten.

Øens Ejendomme opbevarer og gemmer almindelige personoplysninger ansvarligt, med henblik på at gennemføre lejeforholdet. Oplysningerne vil blive gemt efter lejeforholdet er afsluttet, i henhold til de relevante regler om forældelse af formuekrav og regnskabsloven.

Øens Ejendomme overvåger selv, lagrer og behandler billederne fra kamera-overvågningen. Optagelserne opbevares i 14 dage, hvorefter de slettes. Optagelserne lagres elektronisk, hvortil der kræves password. Det er kun udvalgte medarbejdere i Øens Ejendomme der har adgang til optagelserne. Ved mistanke om strafbare forhold afleveres optagelser til de offentlige myndigheder (politiet).

### **Indsigt og klager**

Lejer har følgende rettigheder efter databeskyttelsesforordningen:

- Ret til indsigt i de oplysninger, som Øens Ejendomme har om lejer
- Ret til at se personlige oplysninger og bede om sletning
- Ret til at data kan flyttes
- Ret til at bede om at oplysningerne begrænses i videst muligt omfang og ret til at klage

Ved klage kan der rettes henvendelse til [post@oens.dk](mailto:post@oens.dk) eller Datatilsynet, Borgergade 28, 5, 1300 København K, såfremt personoplysninger ikke er håndteret i overensstemmelse med databeskyttelsesreglerne.

Læs mere om databeskyttelsesreglerne på Datatilsynets hjemmeside [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).

### **Du kan kontakte os**

Øens Invest ApS  
Øens Holding ApS  
c/o Øens Murerfirma A/S  
Raffinaderivej 6  
2300 København

Tlf.: 3258 8951  
E-mail: [post@oens.dk](mailto:post@oens.dk)  
CVR. nr.: 26785243  
CVR. nr.: 26283779